

# Feitenkaart Financiële welvaart Rotterdam op gebieds- en buurniveau 2019 en 2020\*



## Inleiding

Het CBS heeft de inkomens- en vermogensgegevens over 2019 en voorlopige over 2020 uit de *Integrale Inkomens- en Vermogensstatistiek* ook gecombineerd tot een indicator voor de financiële welvaart van huishoudens. Hiermee wordt een realistischer beeld van de welvaartsverdeling gepresenteerd dan wanneer alleen inkomen in beschouwing wordt genomen. Zo worden de lage welvaartsgroepen niet vertekend door vermogende zelfstandigen met een incidenteel verlies, en de hoge welvaartsgroepen niet door hoge inkomens met een huis onder water. In deze Feitenkaart zijn bewerkingen daarvan opgenomen voor Rotterdamse huishoudens tot op gebieds- en buurniveau.

De *Integrale Inkomens- en Vermogensstatistiek* van het CBS bevat de meest recente betrouwbare gegevens over de inkomens- en vermogenssituatie in Nederland. Uit deze gegevens heeft het CBS ook welvaartsindicatoren op basis van het gestandaardiseerd besteedbaar huishoudensinkomen én het vermogen (bezittingen minus schulden) bepaald. Aan de hand daarvan heeft OBI de Rotterdamse huishoudens in volgorde van financiële welvaart in groepen verdeeld om deze verdeling te vergelijken met de landelijke verdeling, én om deze verdeling per gebied en buurt onderling te vergelijken.

## Auteur

Graaf P.A. de (Paul), Onderzoek en Business Intelligence, Gemeente Rotterdam, december 2021.

## Meer informatie

Deze feitenkaart is te vinden op [Onderzoek010.nl](https://onderzoek010.nl). Vragen over deze feitenkaart mailt u naar [pa.degraaf@rotterdam.nl](mailto:pa.degraaf@rotterdam.nl).

In deze Feitenkaart is de omvang van zulke welvaartsgroepen in 2019 en 2020 opgenomen. De gegevens over 2020 zijn daarbij nog voorlopig. Definitieve gegevens over 2020 en voorlopige over 2021 zullen waarschijnlijk eind 2022 verschijnen.

Voor een toelichting op de wijze waarop het CBS huishoudensinkomen en vermogen heeft gecombineerd tot welvaartsindicatoren wordt verwezen naar [de publicatie erover op de CBS-website](#).

In de nu volgende tabellen is geheimhouding toegepast ('x') als het aantal huishoudens minder is dan 250. Voorts zijn voorlopige gegevens aangegeven met een '\*' in de tabelkop.

## Rotterdam ten opzichte van heel Nederland

Allereerst zijn alle Nederlandse huishoudens in volgorde van welvaart in vijf even grote groepen (welvaartsquintielen) verdeeld. De eerste groep bestaat dus uit de 20% huishoudens met de laagste welvaart, enzovoorts. Rotterdam blijkt op deze manier een stuk minder welvarend dan de rest van

Nederland. In het bijzonder behoorde in 2020 volgens voorlopige gegevens 33% van de Rotterdamse huishoudens tot de 20% *minst* welvarende huishoudens van Nederland, en 12% tot de 20% *meest* welvarende huishoudens van Nederland. De groep met de laagste welvaart neemt langzaam af, en die met de hoogste welvaart langzaam toe; verder is er de afgelopen negen jaar niet veel veranderd.

	2020*	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
1e quintiel (laagste welvaart) Rotterdam	32,9%	33,2%	33,5%	34,0%	34,3%	34,4%	34,5%	34,7%	34,4%	34,2%
2e quintiel	22,9%	22,9%	22,9%	22,8%	22,8%	22,6%	22,5%	22,5%	23,0%	23,4%
3e quintiel	17,0%	17,1%	17,2%	17,4%	17,2%	17,3%	17,3%	17,4%	17,7%	17,8%
4e quintiel	14,8%	14,7%	14,6%	14,4%	14,4%	14,5%	14,7%	14,6%	14,5%	14,5%
5e quintiel (hoogste welvaart)	12,4%	12,1%	11,8%	11,4%	11,3%	11,2%	10,9%	10,7%	10,3%	10,1%
1e quintiel (laagste welvaart) Nederland	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
2e quintiel	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
3e quintiel	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
4e quintiel	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
5e quintiel (hoogste welvaart)	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%

<sup>1)</sup>: Alle particuliere huishoudens met een bekend inkomen.

## Rotterdamse gebieden en buurten ten opzichte van heel Rotterdam

Vervolgens zijn de Rotterdamse huishoudens in volgorde van financiële welvaart in vijf even grote groepen (welvaartsquintielen) verdeeld. De eerste groep bestaat nu dus uit de 20% Rotterdamse huishoudens met de laagste welvaart, enzovoorts. Op die manier kan de relatieve mate van welvaart *naar Rotterdamse begrippen* in de verschillende gebieden en buurten worden berekend.

De volgende tabel laat de verdeling per gebied en buurt zien volgens de voorlopige inkomens- en vermogensgegevens over 2020 en de definitieve over 2019.

Leesvoorbeeld: eerste regel: In het gebied Rotterdam Centrum behoorde in 2020 volgens de voorlopige gegevens 23% van de huishoudens tot de 20% Rotterdamse huishoudens met de minste financiële welvaart, enzovoorts.

	Aantal part. huish. 1-1-201	1e quintiel in 2020*	2e quintiel in 2020*	3e quintiel in 2020*	4e quintiel in 2020*	5e quintiel in 2020*	1e quintiel in 2019	2e quintiel in 2019	3e quintiel in 2019	4e quintiel in 2019	5e quintiel in 2019
<b>Rotterdam Centrum</b>	<b>20.702</b>	<b>23%</b>	<b>12%</b>	<b>15%</b>	<b>19%</b>	<b>31%</b>	<b>23%</b>	<b>13%</b>	<b>15%</b>	<b>19%</b>	<b>30%</b>
Stadsdriehoek	9.867	19%	10%	14%	20%	37%	19%	10%	14%	20%	36%
Oude Westen	4.989	29%	20%	18%	16%	17%	30%	22%	18%	15%	16%
Cool	3.345	19%	12%	18%	21%	30%	19%	13%	17%	22%	28%
C.S. Kwartier	625	13%	6%	15%	23%	43%	14%	7%	14%	23%	41%
Nieuwe Werk	1.354	25%	6%	11%	14%	44%	32%	7%	8%	10%	43%
Dijkzigt	522	41%	11%	16%	18%	14%	37%	10%	20%	16%	17%
<b>Delfshaven</b>	<b>38.344</b>	<b>27%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>18%</b>	<b>15%</b>	<b>27%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>18%</b>	<b>15%</b>
Delfshaven	3.916	31%	19%	20%	17%	13%	34%	17%	20%	17%	12%
Bospolder	3.415	32%	23%	21%	16%	8%	32%	24%	20%	15%	8%
Tussendijken	3.672	34%	24%	21%	14%	8%	33%	25%	21%	14%	7%
Spangen	4.489	25%	22%	22%	20%	11%	26%	22%	21%	20%	11%
Nieuwe Westen	9.464	29%	19%	19%	16%	17%	29%	19%	19%	17%	16%
Middelland	6.508	24%	16%	19%	19%	23%	25%	17%	18%	19%	22%
Oud-Mathenesse	4.035	23%	21%	26%	22%	8%	22%	22%	27%	23%	7%
Witte Dorp	250	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Schiemon	2.595	17%	19%	16%	16%	33%	16%	20%	16%	16%	33%
<b>Overschie</b>	<b>8.574</b>	<b>15%</b>	<b>17%</b>	<b>17%</b>	<b>23%</b>	<b>29%</b>	<b>14%</b>	<b>18%</b>	<b>18%</b>	<b>23%</b>	<b>28%</b>
Kleinpolder	3.846	19%	25%	21%	20%	15%	18%	26%	21%	21%	15%
Noord Kethel	31	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Schieveen	138	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Zestienhoven	1.104	5%	4%	6%	16%	69%	4%	5%	6%	16%	68%
Overschie	3.255	12%	12%	17%	28%	31%	12%	12%	17%	28%	31%
Landzicht	200	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
<b>Noord</b>	<b>29.019</b>	<b>21%</b>	<b>16%</b>	<b>18%</b>	<b>20%</b>	<b>24%</b>	<b>21%</b>	<b>17%</b>	<b>18%</b>	<b>21%</b>	<b>23%</b>
Agniesebuurt	2.213	26%	20%	20%	17%	16%	27%	21%	20%	17%	15%
Provenierswijk	2.657	24%	16%	18%	18%	24%	22%	19%	17%	19%	23%
Bergpolder	5.214	19%	14%	21%	24%	22%	19%	14%	20%	26%	20%
Blijdorp	6.026	12%	9%	15%	23%	40%	11%	10%	16%	25%	39%
Liskwartier	4.011	19%	18%	17%	18%	28%	18%	18%	17%	19%	27%
Oude Noorden	8.877	27%	21%	19%	18%	14%	27%	22%	19%	18%	14%
Blijdorpse Polder	21	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
<b>Hillegersberg-Schiebroek</b>	<b>20.342</b>	<b>13%</b>	<b>13%</b>	<b>14%</b>	<b>17%</b>	<b>42%</b>	<b>12%</b>	<b>14%</b>	<b>14%</b>	<b>17%</b>	<b>42%</b>
Schiebroek	7.891	19%	19%	17%	17%	28%	19%	19%	18%	17%	27%
Hillegersberg-zuid	3.889	9%	8%	15%	24%	44%	10%	8%	15%	25%	42%
Hillegersberg-noord	3.934	12%	15%	15%	16%	42%	12%	15%	14%	15%	43%
Terbregge	1.320	7%	7%	10%	19%	57%	6%	9%	10%	19%	57%
Molenlaankwartier	3.308	4%	9%	7%	11%	68%	4%	9%	7%	12%	68%
<b>Kralingen-Crooswijk</b>	<b>28.582</b>	<b>27%</b>	<b>18%</b>	<b>17%</b>	<b>16%</b>	<b>23%</b>	<b>27%</b>	<b>18%</b>	<b>17%</b>	<b>16%</b>	<b>22%</b>
Rubroek	4.583	24%	22%	19%	19%	15%	24%	22%	19%	20%	15%
Nieuw Crooswijk	1.679	25%	20%	18%	15%	23%	25%	19%	18%	15%	23%
Oud Crooswijk	3.983	32%	28%	20%	14%	7%	31%	28%	20%	14%	7%
Kralingen-west	8.670	26%	19%	17%	17%	21%	26%	19%	17%	16%	21%
Kralingen-oost	3.789	24%	7%	9%	11%	48%	24%	7%	9%	11%	49%
Kralingse Bos	49	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
De Esch	2.697	22%	18%	19%	22%	19%	21%	19%	18%	21%	20%
Struisenburg	3.132	32%	9%	13%	17%	28%	33%	10%	14%	16%	27%

	Aantal part. huish. 1-1-20 <sup>1)</sup>	1e quintiel in 2020*	2e quintiel in 2020*	3e quintiel in 2020*	4e quintiel in 2020*	5e quintiel in 2020*	1e quintiel in 2019	2e quintiel in 2019	3e quintiel in 2019	4e quintiel in 2019	5e quintiel in 2019
<b>Feijenoord</b>	<b>36.511</b>	<b>26%</b>	<b>24%</b>	<b>21%</b>	<b>16%</b>	<b>14%</b>	<b>26%</b>	<b>25%</b>	<b>20%</b>	<b>16%</b>	<b>14%</b>
Kop van Zuid (Wilhelminapier)	1.685	16%	7%	15%	17%	46%	16%	7%	14%	17%	46%
Kop van Zuid - Entrepot	3.822	18%	19%	17%	16%	30%	17%	20%	16%	17%	30%
Vreewijk	7.293	23%	30%	23%	16%	8%	22%	31%	23%	16%	8%
Bloemhof	6.573	30%	26%	23%	15%	6%	31%	26%	23%	15%	5%
Hillesluis	5.303	29%	23%	23%	17%	7%	29%	24%	23%	17%	7%
Katendrecht	2.755	18%	18%	18%	17%	28%	19%	22%	15%	16%	28%
Afrikaanderwijk	3.724	32%	27%	19%	15%	8%	32%	29%	18%	14%	7%
Feijenoord	3.417	36%	26%	19%	11%	8%	36%	28%	19%	11%	6%
Noordereiland	1.939	18%	17%	18%	19%	28%	18%	15%	19%	20%	28%
<b>IJsselmonde</b>	<b>28.727</b>	<b>18%</b>	<b>21%</b>	<b>23%</b>	<b>23%</b>	<b>15%</b>	<b>17%</b>	<b>22%</b>	<b>23%</b>	<b>24%</b>	<b>14%</b>
Oud IJsselmonde	2.743	9%	8%	16%	31%	37%	8%	7%	15%	33%	37%
Lombardijen	7.008	21%	24%	24%	20%	11%	20%	25%	23%	20%	11%
Groot IJsselmonde	13.916	17%	23%	24%	23%	13%	16%	23%	24%	24%	12%
Beverwaard	5.060	19%	20%	25%	23%	13%	19%	21%	24%	23%	12%
<b>Pernis</b>	<b>2.214</b>	<b>6%</b>	<b>12%</b>	<b>21%</b>	<b>35%</b>	<b>25%</b>	<b>6%</b>	<b>13%</b>	<b>21%</b>	<b>36%</b>	<b>25%</b>
Pernis	2.214	6%	12%	21%	35%	25%	6%	13%	21%	36%	25%
<b>Prins Alexander</b>	<b>45.828</b>	<b>13%</b>	<b>19%</b>	<b>19%</b>	<b>23%</b>	<b>27%</b>	<b>12%</b>	<b>19%</b>	<b>20%</b>	<b>23%</b>	<b>26%</b>
's-Gravenland	3.579	8%	7%	13%	20%	51%	8%	7%	13%	21%	50%
Kralingse Veer	743	10%	15%	18%	29%	27%	10%	13%	19%	31%	27%
Prinsenland	5.125	13%	22%	19%	19%	27%	13%	21%	20%	19%	27%
Het Lage Land	5.993	18%	18%	21%	24%	19%	18%	18%	22%	23%	19%
Ommoord	13.010	12%	21%	22%	24%	21%	12%	21%	23%	24%	20%
Zevenkamp	7.257	14%	21%	20%	26%	20%	14%	20%	20%	25%	20%
Oosterflank	5.605	17%	24%	21%	22%	16%	16%	25%	22%	22%	15%
Nesselande	4.516	4%	8%	10%	21%	57%	4%	7%	11%	22%	56%
<b>Charlois</b>	<b>34.487</b>	<b>24%</b>	<b>22%</b>	<b>25%</b>	<b>20%</b>	<b>9%</b>	<b>24%</b>	<b>23%</b>	<b>24%</b>	<b>20%</b>	<b>9%</b>
Charlois Zuidrand	128	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Tarwewijk	6.289	29%	21%	26%	18%	7%	28%	23%	24%	18%	6%
Carnisse	6.288	22%	20%	28%	22%	7%	22%	21%	28%	22%	7%
Zuidwijk	6.961	26%	24%	22%	18%	9%	25%	26%	22%	18%	9%
Oud-Charlois	6.969	24%	21%	23%	21%	11%	24%	22%	23%	21%	11%
Wielewaal	241	29%	28%	25%	13%	5%	32%	24%	24%	15%	4%
Zuidplein	795	18%	17%	28%	25%	12%	14%	21%	26%	28%	11%
Pendrecht	5.576	23%	22%	25%	20%	10%	23%	23%	25%	20%	9%
Zuiderpark	477	21%	29%	22%	14%	13%	20%	28%	24%	16%	12%
Heijplaat	763	13%	25%	24%	24%	14%	14%	25%	25%	23%	13%
<b>Hoogvliet</b>	<b>16.208</b>	<b>12%</b>	<b>19%</b>	<b>24%</b>	<b>27%</b>	<b>18%</b>	<b>12%</b>	<b>18%</b>	<b>24%</b>	<b>27%</b>	<b>18%</b>
Hoogvliet-noord	5.700	12%	16%	23%	30%	19%	12%	16%	24%	29%	19%
Hoogvliet-zuid	10.508	12%	20%	24%	26%	18%	12%	20%	25%	26%	18%
<b>Hoek van Holland</b>	<b>4.807</b>	<b>8%</b>	<b>16%</b>	<b>20%</b>	<b>25%</b>	<b>31%</b>	<b>7%</b>	<b>16%</b>	<b>21%</b>	<b>25%</b>	<b>32%</b>
Strand en Duin	904	2%	2%	5%	27%	64%	2%	2%	6%	24%	65%
Dorp	3.879	9%	20%	23%	25%	23%	8%	19%	24%	25%	24%
Rijnpoort	24	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
<b>Rozenburg</b>	<b>5.698</b>	<b>9%</b>	<b>15%</b>	<b>22%</b>	<b>29%</b>	<b>25%</b>	<b>9%</b>	<b>15%</b>	<b>22%</b>	<b>29%</b>	<b>26%</b>
Rozenburg	5.698	9%	15%	22%	29%	25%	9%	15%	22%	29%	26%
Noordzeeweg e.o.	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
<b>Overig en onbekend</b>	<b>467</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Rotterdam</b>	<b>320.510</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>

<sup>1)</sup>: Alle particuliere huishoudens met een bekend inkomen.

## Conclusies

Uit deze resultaten kunnen de volgende conclusies worden getrokken.

### Gebieden

De gebieden met de meeste lage financiële welvaart (hoogste percentage in de laagste welvaartsgroep in 2020) zijn Delfshaven (27%), Kralingen-Crooswijk (27%) en Feijenoord (26%).

De gebieden met de meeste hoge financiële welvaart (hoogste percentage in de hoogste welvaartsgroep in 2020) zijn Hillegersberg-Schiebroek (42%), Rotterdam Centrum (31%) en Hoek van Holland (31%).

### Buurtten

De buurten met de meeste lage financiële welvaart (hoogste percentage in de laagste welvaartsgroep in 2020) zijn Dijkzigt (41%), Feijenoord (36%), Tussendijken (34%), Struisenburg (32%), Afrikaanderwijk (32%), Oud Crooswijk (32%), Bospolder (32%) en Delfshaven (31%).

De buurten met de meeste hoge financiële welvaart (hoogste percentage in de hoogste welvaartsgroep in 2020) zijn Zestienhoven (69%), Molenlaankwartier (68%), Strand en Duin (64%), Nesselande (57%), Terbregge (57%) en 's-Gravenland (51%).

Op verzoek kunnen deze gegevens ook geleverd worden voor eerdere jaren.